



HOTĂRÂREA NR. 334/2026

privind însusirea documentației cadastrale și atestare la apartenența domeniului public al Municipiului Baia Mare a unui tronson din str. 16 Februarie, în suprafață de 1285mp, cuprinsă în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 IUNIE 2026**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 337/2026;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 337/2026;
- Raportul de specialitate nr. 1167/2026 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune însusirea documentației cadastrale și atestare la apartenența domeniului public al Municipiului Baia Mare a unui tronson din str. 16 Februarie, în suprafață de 1285mp, cuprinsă în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția: nr. 4 „Străzi cu macadam” în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin H.G. 656/2010 și H.G. 767/2011.
- Adresa Municipiului Baia Mare nr. 57284 din 24.10.2025;
- HCL nr. 310 din 16.07.2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată ;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare,
- Documentația cadastrală - Anexa 1, întocmită de ing.
- Adresa BCPI Baia Mare nr. 78994 din 22.10.2025

Având în vedere :

- Art.2 alin (3) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/14.02.2023 ;
- Art. 858 - 865 din Codul civil;
- Adresa Serviciului Administrație Publică Locală, Registru Agricol nr. 1166/2026, conform căreia comisia nu deține evidența cererilor depuse pe numere topo sau cadastrale;
- Art. 108, art. 129 alin (2) lit.c), alin. 14, art. 286 și art.287, lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare și tabel de mișcare parcelară, cuprinsă în **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea fără date de carte funciară din nr. topografic 3790 a suprafeței de 1285 mp, aferentă unui tronson din str. 16 Februarie.
- Art. 2 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare și tabelul de mișcare parcelară ce constituie **Anexa nr. 1** la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință "Drum", în suprafață de 1285mp, identificată fără date de carte funciară, din nr. topo. 3790, și cel evidențiat la nr. crt. 4 "Străzi cu macadam", în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin H.G. 656/2010 și H.G. 767/2011.
- Art. 3 Se aproba depunerea documentației cadastrale prevazute la art. 1 la OCPI Maramureș în vederea atribuirii de nr. cadastral, actualizării datelor imobilului și întabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art. 1 al prezentei.
- Art. 4 Se modifică și se completează in mod corespunzator Anexa nr. 1 la HCL 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificarile ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Juridică și Patrimoniu;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică și Servicii
 - Serviciul Administrație Publică Locală, Registrul Agricol.

Crișan Romeo
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile-Cameliu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-